

AVIZ DE ÎNCEPERE A LUCRĂRII
Nr. 614 / 2021

Către **Capitan Viorel**, în calitate de executant:

Analizând solicitarea dumneavoastră înregistrată la OCPI **PRAHOVA** cu nr. **17267** din data 08/02/2021, se emite avizul de începere a lucrării INTOCMIRE PUZ - INTRAVILAN, MUN. PLOIESTI, STR. VERONICA MICLE NR. 23, JUD. PRAHOVA

1. Datele principale ale lucrărilor prevăzute a se executa:

*) Obiectivul lucrării: MODIFICARE CARACTERISTICI PARCELA CONSTRUIBILA, RETRAGERI LATERALE SI POSTERIOARA SI SCHIMBARE DESTINATIE FUNCTIONALE DIN ZONA CU FUNCTIUNI COMERCIALA SI ZONA CU SERVICIILOR ZONA MIXTA LOCUINTE COLECTIVE SI SERVICII PENTRU-CONSTRUIRE BLOC DE LOCUINTE S+P+2, IMPREJMUIRE, ALEI (CU PASTRAREA INDICATORILOR URBANISTICI POT SI CUT)

*) Amplasamentele pentru care se solicită avizul sunt:

- suprafața totală: 0,06 ha;
- termenul de execuție: 17.02.2022

2. Documentare: se vor respecta prevederile art. 255, alin. 5 din Ord. 700/2014, in sensul obligativitatii utilizarii limitelor UAT detinute de oficiile teritoriale, limitele imobilelor inregistrate in sistemul integrat de cadastru si carte funciara si ale planurilor parcelare recepționate de către oficiul teritorial; - documentațiile tehnico- cadastrale ale corpurilor de proprietate invecinate care au primit numere cadastrale

3. Condiții tehnice pentru executarea lucrărilor: -coordonatele punctelor (in proiectia STEREOGRAFICA 1970) din rețeaua geodezica de stat sau folosirea tehnologiei GPS, utilizand minimum 4 puncte de triangulatie existente in zona; - Ordinul nr. 700/2014 al Directorului General al ANCPI privind aprobarea Regulamentului de avizare , receptie si inscriere in evidentele de cadastru si cartea funciara ; -Ordinul 534/2001 al Ministrului Administratiei Publice privind aprobarea Normelor tehnice pentru introducerea Cadastrului General -Legea 350/2001 privind amenajarea teritoriului si urbanismul,cu modificarile si completarile ulterioare; -In cazul utilizarii tehnologiei GNSS, coordonatele punctelor masurate vor fi determinate mai intai in sistem de referinta ETRS89 si apoi vor fi transformate in sistemul S42 (elipsoid Krasovski 1940, plan de proiectie stereografic 1970), prin utilizarea programului de calcul TransDatRo.

4. Recepția lucrării: se va face de catre O.C.P.I.Prahova

Inspector
STEFAN CHIRICU

Stefan Chiricu Semnat digital de Stefan Chiricu
Data: 2021.02.17 08:53:10 +02'00'